LA NACION

SUPLEMENTO AL NUMERO 242.

Florencio Madero y C.

¡¡ADVERTENCIA PERMANENTE!!

A fin de evitar todo genero de dudas respecto del modo como realizamos nuestras ventas en remate, y con el objeto tambien de que el público tenga conocimiento de él para su gobierno—Prevenimos que en nuestra casa de martillo, no admitimos ninguna clase de articulos, sea cual fuere su valor, sino para ser vendido á la mejor postura, al contado y sin retirar lote.

En cuanto á FINCAS, TERRENOS, BUQUES; de alguna dimension ó cualquier otro objeto considerado como bien raiz y que no pueden ni deben (segun el Código de Comercio) venderse por menos de las dos terceras partes de su valor—

Prevenimos que las ventas de estos, que se nos autorize, por escrito, á realizarlas al mejor precio, publicaremos en los avisos correspondientes el PRECIO MINIMO por el cual PUEDA VENDERSE, con el objeto de que los interesados asistan al remate si les parece conveniente ó no asistan si les parece lo contrario.

Asi evitamos el engañarlos al ofrecerles vende que NO SE PUEDE, sino por un precio dado.

Queda pues el público en pleno conocimiento de nuestras francas condiciones, bajo las cuales aceptamos todo trabajo que se nos confie.

Florencio Madero y Ca.

POR EL MISMO

De buen terreno—Calle Azcuenaga entre Sta. Fé y Arenales—70 varas de frente por 35 de fondo.

El domingo 30 de Octubre á las 4 de la tarde en punto, ó inmediatamente despues de vender la casita judicial de en frente, venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote, esta magnífica fraccion de terreno.—La situacion es uno de los parajes mas elevados de la ciudad y de los que hoy se reputan como la mayor importancia especulativa.

El remate praticada por órden de los Sres. Huego hermanos el domingo anterior, prueban la verdad de lo ante dicho.

El terreno mide 70 varas de frente par 35 de fondo y se dividen la siguiente.

Lote núm	varas de frente	por de fondo
1	10	35
2	10	35
3	10	35
4	10	35
5	10	35
6	10	35
7	10	35

Se suplica puntualidad en la hora pues la venta es á todo precio—Los titulos que son de primer órden Pueden verse á nuestro Escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

De un buen terreno—Al mejor precio y sin retirar lote calle de Cordoba entre Callao y Rio Bamba:

El martes 1 ° de Noviembre á las 3 en punto de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado el terreno arriba indicado el cual esta situado en la manzana de terreno que pertenecian al Sr. D. C. Bandilo á G lvar con el núm. 21 del y el interes de esa calidad mide 10 varas de frente al Norte por 34 de fondo.

Como se previene anteriormente se vende á cualquier precio y sin retirar lote.

Buenos ti uloz para verlos Bolivar 14.

POR EL MISMO

Dem magnificos muebles—Remate Semana l.

En su casa cal e Bolivar 14.

El viernes 28 del corrientes á las 11 1½ en punto venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, una gran cantidad de muebles, flamantes cuadros, pertenecientes á fabricantes y particulares y cuyo detalle es el siguiente.

POR EL MISMO

Remate casi filamónico

En su casa B livar 14.

Por cuenta esclusiva de una casa francesa introductora.

El Jueves 3 de Noviembre á las 11 1½ en punto de la mañana venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote, una gran factura de 20 cajones proscimamente articulos de fantacia clasificada Haute Nouveauté. recientemente introducida de Paris.

En atencion al valor de los objetos y que verdaderamente es una factura tan im oriante como variada no hemos vacilado en dar un remate especial y por cu enta sola invitands a toda la jente de buen gusto.

Las Señoras debian visitar el dia antes la exposicion y mandar al siguiente sus esposos ó parientes con órdenes al efecto.

El detalle es el siguiente:

Todos los objetos tienen música—Sillas de viense chene y esterilla (al sentarse toca una pieza)—Botellas para vino; estuches; costureros; cajas para guantes; albremos de un siste ma nuevo; plancheras, alhajeras; mantequeras; platos, poncheras, vasos de viaje; aceiteras; tinteros de viaje, gran variedad de alabastros, muñecas preciosas, baules con útiles para id, bandejas, boquillas y pipas de lejitima espuma de mar, mesitas incrustadas con las armas argentinas, id otros gustos, artículos de metal imitacion antiguo, magnifico de sofá sistema perfeccionado, articulos relijiones, id para fumadores, cristal los y tenedores, cabo de plata, habaneros y otros mil objetos que estarán á la vista.

Alhajas—Por cincuenta de la misma casa gran novedad en alhajas de brillantes, oro y plata gusto notable—Esposicion desde el dia anterior, Bolibar 14.

PORE L MISMO

¡¡¡JUDICIAL!!!

SEGUNDO GRAN REMATE

Al Norte.

De 4 y media manzanas de de terreno

DIVIDIDAS EN 200 LOTES

Perteneciente á una Testamenteria

El Domingo 13 de Noviembre á las doce en punto venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote por órden de Sr. Juez de 1ra Instancia D. Jorje Echeverria, y por nombramiento expreso á favor nuestro de todo los herederos.

Las cuatro y media manzanas de terreno divididos en lotes pepueños, al alcance de todo el mundo, y cuya division se hace actualmente por un acreditado agrimensor.

Los planos serán repartidos entre de quince diasla divis on es la siguiente:—Pormenor Bolivar 14.

POR EL MISMO

De una casita perteneciente á la testamentária del Sr. General D. Bias J. Pico.

Calle de Azcuénaga, entre Sta. Fé y Arenales.

El Domingo 1. ° de Nobiembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote por órden terminante de los herededos y liquidacion de la testamentaria.

La casita arriba mencionada con 17 1½ varas de frente al Este por 70 de fondo, con 4 piezas, cocina, pozo y demas oficinas.

Esta bien alquilsda.

Titulos de primer órden pueden verse en nuestre escritorio Bolivar 14.

POR LOS MISMOS.

De una buena finca de porvenir

CALLE DE LA VICTORIA No. 770.

Á LA ÚLTIMA DEL «11 SETIEMBRE»

El domingo 30 del corriente á las 4 1½ de la tarde, ó mas bien dicho, imediatamente despues de realizar el gran remate de Almagro, venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote, la importante casita arriba mencionada.

Mide el terreno 10 varas de frente al Norte por 55 varas de fondo al costado Oeste y 60 por el costado Este Hoy edificados en el 4 pieza de material y una cocina, teniendo dos pozos de baldes, uno de propiedad y el otro medianero—Su dueño la vende por haber tomado otre terreno, la venta se hará infasiblemente.

Los titulos son superiores y se pueden versen á nuestro escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

De una preciosa casa.

Calie de Chile núm. 380.

Recienemente edificada á todo costo

El Mártes 8 de Noviembre á las 4 1½ de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote la precissa casa arriba indicada pueden entrarla a habitar comoda mente cualquier de las principales familias de nuestra señoridad.

El terreno mide 8 1½ vara de frente al Norte por 54 de fondo—La casa es edificada sin econ mia y con lujo del módo siguiente—Sala y ante sala divididas por columnas estufa cielo razo, y de yezo pizo de tabla y empapeladas con papel de 28 ps. cinco piezas mas, imcluyendo el comedor tambien entablada los cinco con cielr razo de yezo.

Otras piezas embardozadas cocina muy comoda, algibe y pozo.

Todo el frente pintado al oleo y los zuguanes estan con baldozas de marmol y los patios con dem francesa—Nadie hasta ahora la ha habitado y aun lo tanto está como un chiche.

Los titulos muy buenos, pueden versen á nuestro esrritorio Bolivar 1?.

POR EL MISMO.

¡¡JUDICIAL!!

De una esplendida finca.

Conocido por el «Jardin Argentino» calle del Temple No. 285 á 293—Perteneciente á la testamenteria del finado Sr. D. Bernabé Saenz Valiente.

El martes 23 de Noviembre á la 5 en punto de la tarde, venderemos al mejor precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo civil Dr. Miguel Garcia Fernandez y por nombramiento espreso á favor nuestros de los Sres. albacea—Mide el terreno 57 varas de frente al Sur por 98 de fondo tieniendo á favor un martillo de 6 varas de frente por 67 de fondo y el cual empreza á las 24 varas—Es entendido que la venta del terreno se hará con todo el edificio en el.

POR EL MISMO

De un edificio central.

DE TRES CASAS.

Calle de Montevideo esquina de Cangallo—Tramway á la puerta.

El miercoles 9 de Noviembre á las 4 1½ de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote; la valiosa finca calle de Montevideo esquina de Cangallo la que se venderá sin falta por órden de todo los hedereros.

El terreno mide 18 varas de frente por 36 1½ de fondo, conteniendo tres casas modernas.

1 ° Cangallo 341-sola-2 dormitorio comedor y cuarto interior cocina y demas oficinas necesarias.

2 ° Cangallo 343-sola 2 dormitorio comodor 4 piezas una interior cocina etc.

3 ° Cangallo 345 y 347- 1 almacen y tres piezas á la calle de Montevideo y dos piezas mas cocina y dos oficinas mencionada.

Titulo de primer órden, se pueden versen en nuestro escritorio Bolivar 14.

Debe prevenirse que la propiedad reconoce un contrato que viene recien el 1 ° de Julio de 1876 por el cual paza 800 ps. m/c. mensuales hostante de Saenz de renta 8000 ps. m/c. cuestion de un cero de mas teniendo á mas estable cido en el terreno una fabrica de carruage,—Por el mismo contrato el imquilinn se obliga, al terminar este á dejar á beneficio del propietario, todo edificado.

La tazacion es de $. m/c. no pudiendo venderse por menos de las dos terceras partes—Los titulos pueden versen en la escribania de D Enrique Martinez en la Recoba Nueva y por menores á nuestro escritorio Bolvar 14.

POR EL MISMO

JUDICIAL

De una gran propiedad al lado de la Iglesia de Santo Domingo—Perteneciente á la testamenteria del finado D. Bernabé Saenz Valiente.

El miercole 24 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado por órden del Sr. Dr. Juez de 1ª Instancia en lo civil D. Miguel Garcia Fernandez y por nombramiento espreso á favor de nosotros hecho por los Sres. Albacea.

De un terreno con todo lo eu el edificado situado calle Cordova, entre Belgrano y Venezuela con 30 varas de frente al Oeste por 34 de fondo al Este—Tasacion 564,460 ps. m/c. no pudiendo venderce por meno de las dos terceras partes de la tazacioc.

Los titulo son muy buenos, y pueden vercen en la Escr bania del Sr. Enrique Martinez Recoba Nueva, y pormenores á nuestro Escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

De tres manzanas de terreno divi dido en 100 lotes—Entre las calles de Rincon, Sarandí, Paseo, Pichincha, Garay Brasil. Venta y plazo.

El domingo 6 de noviembre á las 12 en punto del dia venderemos y sin retirar lotes por terminante de su dueño.

Las tres manzanas de terreno situado en paraje alto calle por medio, con las tres manzanas compradas al señor Zomini, los cuales van á ser cercados de material empedradas todas las calles: de manera que desde la plaza de la Victoria hasta ese local, se puede ir por empedrado.

La venta se hará á plazo del modo siguiente. mitad de contado y mitadá 6 meses, sin firmar pagarés ni hipoteca, abonando el vendedor el 1 p§. mensuales descuento al comprador que paga al contado.

La division es la siguiente:

POR EL MISMO

JUDICIAL.

De una valiosa propiedad. Central calle corrientes N. 145, 147, y 149.

En Lúnes 14 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1° Instancia en lo civil Sr. D. Jorje Eshavarria y por órden espresa á favor nuestro á pedido de todos los herederos de D. José Ignacio Zaybo.

Su propiedad tiene 13 1½ varas de frente al Sud, por 71 de fondo y todo lo en ella edificada y prevenimo que tenemos órden de venderla por las 2/3 partes de ella.

Pormenores Bolivar 14.

POR EL MISMO.

Valiosa esquina.

Calle del Callao y Temple.

Dividido en 4 lotes,

El jueves 10 de Noviembre á las 4 1½ en punto de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote, la importante esquina arriba indicada.

Situado el terreno de 33 1½ varas de frente al Este por 39 1½ de fondo al Sud, hemos resuelto dividirlo en lote del modo siguiente:

Con frente E. calle callao.

Lote núm 1—10 Varas de frente 30 fondo.
Id id 2—10 id id 30 id
Id id 3—13 ¼ id id 30 esquina.

Con frente calle del Temple.

Id id 4—9 1½ id id id 33 1¼.

El terreno está todo cercado de paredes.

Los titulos son de primer órden y pueden verse en nuestro Escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO.

Importante.

De una casita moderna calle garantia N. 18 entre Rivadavia y Piedad.

El Miercoles 2 de noviembre á las 4 en punto de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado por órden terminante de su dueño la preciosa casita arriba mencionada situada en uno de los mejores parajes de la ciudad mide el terreno 8 varas de frente por 23 1½ de fondo, edificada en el cinco piezas, cocina, aljibe, ganando de alquiler garantido 1300 ps. m/c. Los titulos son exelentes y pueden verse en nuestro Escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

De media manzana de terreno.

Calle de Matheu Albertí y —2. ° Cochabamba—

A todo precio sin retirar lote.

El domingo 6 de Noviembre á las 2 en punto de la tarde é inmediatamente despues de realizada la otra manzana anunciada, venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, la media manzana arriba indicada dividida en lotes del modo siguiente:

Con frente á la calle Matheu.

Lote núm.	varas frente	por de fondo
1	10	70
2	10	70
3	10	70
4	10	70
5	10	70
6	10	70
7	10	50
8	10	50
9	10	50
10	10	50
11	10	50
12	10	70
13	10	70
14	10	70
15	10	70
16	10	70
17	10	50
18	10	50
19	10	50
20	10	50
Con frente á 2. ° Cochabamba.		
21	10	50
22	10	50
23	10	50
24	10	50

Como se vé este remate ofrece ya algun interés y atencion el crecido número de lotes que infalibilemente tienen que realizar. los titulos son perfectos y se pueden ver en nuestro escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

De lujosos muebles en la casa habitacion del Sr. D. Cárlos Lavalle, calle de Cangallo núm. 338, entre las de Artes y Cerrito.

Por ausentarse del pais.

Lúnes 31—de Octubre á 12 1½ en punto de la mañana venderemos al mejor precio y dinero ne contado, todos los ricos y lujosos muebles que constituyen el menaje de la casa arriba mencionada y cuyo pormenor es el siguiente:

SALA y Ante-sala—Un espléndido juego doble de acarandá mazizo forrado de estopa española punzó, compuesto de 2 sofaes, 4 sillones y 12 sillas con funda correspondiente, 1 precioso cheffonier de Boulh con incrustaciones de bronce, 2 espejos marco dorado tallado, luna francesa, 1 piano prependicular de Westermayer, 4 cortinados con galerias doradas correspondientes, 12 sillas muy ricas incrustada de nacar y asiento de esterilla dorada, 1 confidente y dos sillones reps de seda á bastones color marron 1 reloj de sobre mesa marmol negro; cuadros, alfombrado tripe casi nueva adornos muy lindes salivaderas.

DORMITORIO: —un gran ropero de jacarandá con espejo, 1 cama de id; 1 lavatorio de id 1 espejo, 1 mesa de luz de id tallada, sillas, alfombrado, espejo cuadro, &.

Otro cuarto, 2 roperos de jacarandá con espejo 1 mesa de luz de id, 1 cuna de id para niño, 1 lavatorio jacarandá 1 cama de bronce con elastico sillas, sillones, cuadros, alfombrados.

Otro dormitorio 1 labatorio jacarandá, escritorio de id 1 espejo de afeitar, sillas cuadros alfombrados.

Comedor: Un aparandor de caoba 1 mesa de id para 18 cubiertos 12 sillas con aciento de esterilla 1 reloj de chimenea cuadros, cristales. loza platinas, valdas y demas útiles de este departamento, alfombrado, &.

Otro cuarto con menudencias, cocina con sus útiles.

POR EL MISMO

De la gran propiedad central, conocido por Aduana chica.

La órden terminante de la Gerencia del Banco Mahuá y Ca.

A todo precio y sin retirar lote.

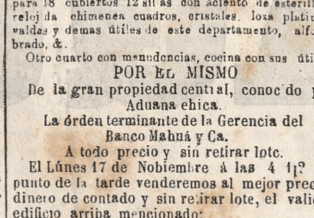
El Lúnes 17 de Nobiembre á las 4 1½ en punto de la tarde venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, el valioso edificio arriba mencionado:

La situacion no puede ser mas central, pues es á en las calles de Florida y Córdoba y su edificio permite al comprador una gran division por la edificacion de la casa de a quiler pues pues ya se conoce el edificio que fué construido para mercado teniendo por lo tanto grandes arias sin edificar.

Se vende el terreno y todo lo en el edificado.

Como no todo el terreno en que está edificado el mercado pertenece al vendedor se previene á los interesados fijarse en el siguiente croquis y las esplicaciones que siguen.

Calle de Florida.



Area del terreno edificado propiedad del Banco Calle Córdoba—28 1¼ varas de frente al sur 100 3/8 costado oeste, 99 7/8 costado este y 26 fondo al norte.

Edificio construido en terreno arrendado—Calle Florida entre córdoba y Paraguay—82 1½ varas frente al oeste y 50 de fondo al este—El arrendamiento dura hasta el 1 ° de Setiembre de 1874 qor el terreno de calle Florida á razon de 230 patacones mensuales. De esta fecha en cinco años mas, que concede el contrato de prórroga el arrendamiento se estimará uno y medio por ciento del valor del terreno apreciado por Perito. caso de venta del terreno arrendado. el arrendatario en igualdad de circunstancia tiene el derecho de preferencia.

Para ver los titulos que son superiores y los documentos respecto á este arrendamiento á nuestro escritorio Bolivar 14

POR EL MISMO

Una manzana de terreno. Entre las calles de S. Juan Chacabuco Mateheu y Pichincha—Al mejor precio sin retirar lo te por órden terminante de una Sociedad en liquidacion.

El domingo 6 de Nobiembre, á la una en punto de la tarde venderemos, al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, la magnifica manzana de terreno situado entre la calle arriba designadas.

La capilla de la parroquia de San Cristobal linda calle por medio, con este terreno como asi mismo por el Norte con Don Vicente Casani, por el Este con Don Gonzalez Catan, por el Oeste con el señor Ganeton y por el Sud con D. Sebastin Casares.

La division es de 35 lotes dividido del modo siguiente.

Con frente al Norte calle San Juan

Lote núm.	varas de frente	por de fondo	
1	19	50	
2	10	50	
3	10	70	
4	10	70	
5	10	70	
6	9	45	
7	9	45	
8	9	45	
9	9	45	
10	9	45	
11	15	45	frente á Mathen esquina.
Con frente al O. calle Mathen.			
12	9	60	
13	9	60	
14	9	60	
15	60	60	
16	60	60	
Con frente al Sud calle de Cochabamba.			
17	15	50	frente á Matfen esquina.
18	9	50	
19	9	50	
20	9	50	
21	9	'0	
22	9	50	
23	10	70	
24	10	70	
25	10	70	
26	9	50	
27	9	50	
28	9	50	
29	9	50	
30	9	50	
31	15	50	á Pichincha
Con frente al Este calle Pichincha.			
32	10	60	
33	10	60	
34	10	60	
35	10	60	

Como los especuladores saben, esta manzana responde en un todo á la gran operacion de empedrado y cerco de material que va á practicarse en la manzana que fuesen comprado al señor Tamini y hasta los cuales se podrá ir dentro de tres meses por caminos empedrados perfectamente.

Los interesados serán conducidos gratis y los planos se repartiran opotunamente.

POR EL MISMO

De una hermosa estancia y casa habitacion en San Vicente, perteneciente al Sr. D. Jorge Kingth y de órden de dicho señor—En la misma Estancia.

El Lúnes 31 de Octubre á las 12 en punto del dia venderemos al mas alto precio dinero de contado y sin retirar lote la bien conocida Estancia perteneciente al Sr. D. Jorge Kingth situada á 4 leguas de la Estacion de San Vicente, siendo su área de 100 cuadras de excelente campo, una casa sumamente cómoda 3 corrales galpones, monte &.

La casa contiene 4 piezas espaciosas con pisos de tabla, 2 corredores anchos, sostenidos por pilares de fierro con dispensas, y á mas formando triangulo, otras tres piezas á saber: sala, cocina, y cuarto de peones, un gran galpon otro para guardar el wagon, un corral pequeño y dos grandes. Todo en buena condicion—Tres cuadras de alfalfa nueva y como tres cuadras de monte de árboles grandes, dando una sombra deliciosa en el verano y abrigo en el invierdo. Un jardin de verduras, un lindo parral de esquisitas uvas y otros arboles frutales. Todo lo arriba mencionado cercado de alambre en perfecto estado—Es situado en terreno alto teniendo una buena vista, y para decir la verdad, es uno de los parajes mas apetecibles que puede elegirse para vivir en el campo. Las personas interesadas en la adquisicion de esta pichincha que se venderá infaliblemente como acostumbramos al mas alto precio, pueden pasar por nuestro escritorio Bolivar núm. 14 para tomar una carta para el Sr Kingth, é inspeccionando por si mismo la estancia pueden cerciorarse que lo antedicho no tiene nada de ombo.

Al mismo tiempo 2,000 obejas mestizas finas de primer calidad.

Un carruage Dog—Cart en muy bueu estado con dos juegos completos de guarniciones.

A mas todos los muebles que constituyen en ge de la casa habitacion de la estancia.

NOTA—Prevenimos á las personas interesadas que quieran visitar este establecimiento, que alli serán perfectamente bien tratadas por su propietario Sr. Kingth

Nota—En la estacion habrá carruages que conduciran gratis á los interesados.

POR EL MISMO.

Colosal area de terreno—20 manzanas proximamente—En Barracas al Sud—Entre los saladeros de Cambaceres Landó Senillosa Aldar Demarchi Gaglie Benso y calles principales.

Oportunamente anunciaremos los dias en que tendra lugar este grandioso remate actualmente el agrimensor se ocupa de hacer la conveniente division de este nuevo Pueblo, en lotes al alcance de todo el mundo.

Los planos serán repartidos muy en breve en nuestro Escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

En nuestra casa Bolivar 14.

De mas de mil volumenes de buenos libros Por cuenta y órden de los señores Mackern Joly y Ure.

El martes 8 de Noviembre á las 12 en punto del dia venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, mas de mil volúmenes de magnificos libros por órdenes de los tres propietarios de las principales librerías de Buenos Aires, ebrazando ciencias, artes jurisprudencia, medicina, literatura mecánica, y escritasen varios idiomas, por autores de grande nombre, los volúmenes están bien encuadernados. los catálogos se repartirán oportunamente en nuestro escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO.

Importante remate—En el nuevo pueblo de Almagro. Cinco manzanas de terreno—Divididas en lotes—Calle de Rivadavia y Victoria.

El domingo 30 de Octubre á las 12 en punto de la mañana venderemos al mejor precio dinero de contade y sin retirar lote, por órden terminante de su dueño la valiosa área de terreno á pocas cuadras al Oeste de la Plaza 11 de Situembre con frente á las calles de Rivadavia y Victoria conocida en el plano de la ciudad con el nombre de la Sra. Da. Lucia Carranza, lindando por el E. con los herederos de Selitoe, hoy D. Srntiago Louvry, por el O. con la calle Almagro, por el N. calle por medio con los terrenos do Almagro y por el S. con la calle de la Victoria.

Los interesados en la compra de terrenos que en un remate tan importante como conveniente, abundemos en detalles que demuestren claramente la conveniencia que hay en la adquisicion de estos terrenos: pues, son, hoy, muy pocos los que pueden ofrecer ventajas tan marcadas como este.

La afluencia notable de inmigracion que favorece, hace algun tiempo á Buenos Aires aumentándose segun datos estadisticos en un 20 p§ anual, á mas de visible progreso del pais, hacen necesario á las personas de reducidos medios de subsistencia abandonar el centro de la ciudad y reconcentrarse en un punto donde no solo se pueda vivir con economía sino aun con comodidad realy agradable.

Para ello, nada ofrsce mayores conveniencias que la posicion de estos terrenos, sitnados en parage alto y distancia solo de diez minutos de la ciudad.

El macadam hoy, como continuacion del empedrado de Rivadavia, permite trasportarse a pié hasta esta localidad, con el menor inconveniente y en el peor de los dias. El trenway del Sr. Billinghurst, segun su compromiso llegará á Flores en el mes de Diciembre recorriendo esta calle. el de los Sres. Lacroze conduce los pasageros hasta una cuadra antes. El de la calld de Cuyo (hoy del Sr. T. Mendez) hasta cinco cuadras. El ferro carril del Oeste hasta la estacion de Almagro, distante una cuadra, restando solo el recurso de los carruajes y del caballo al alcance de la generalidad.

¿Qué mas puede pedirse?

Gas?....La usina de la acreditada nueva empresa está puede decirse en el mismo terreno.

¿Aguas Corrientes?....Los caños alcanzes hasta dos cuadras antes garantiéndose que pronto llegarán al mismo terreno.

Para exijir mayores medios de comodidad y mayor ligereza tambien en el transporte, solo podria esperarse una linea establecida por el Sr. Baraille, dando segura direccion á sus globos, fuera de este imposible tó los los medios de transporte están facilitados.

Para el que piense raciocinando y estudiando el progreso natural y creciente del pais, no le parecerá estraño ni ridiculo el que nosotros hagamos notar que dentro de breve tiempo, lo que hoy se llama el centro de la ciudad, quedará destinado puramente á las casas de comercio y establecimientos mercantiles obligando á sus propietarios á retirarse á vivir á 10 minutos de la ciudad.

Llegando este caso ¿á donde mejor? Al nuevo pueblo de Almagro, donde tres ó cuatro personas especuladoras del comercio, han comprado las grandes áreas de terrenos, de esta altura y dividiendolas en lotes convenientes, han puesto la tierra al alcance de todos.

En el terreno que nosotros rematamos, el proyecto de subdivision ha sido confiado al Sr. Agrimensor Octavio Pico quien ha hecho un trabajo bastante delicado y dividido la tierra en lotes muy convenientes en tamaño situacion & &.

Este plano se repartirá en nuestro escritorio Bolivar 14, en breves dias y entonces los que ansian tener un pedacito de tierra, donde poder encerrar sus economias, se convencerán de que este es el punto designado para ello.

Como la cantidad de lotes es crecida se suplica puntualidad en la hora, aprovechando para estar á ella el trenway del Sr. Lacroze que parte de la calle de Cangallo á las 11 1½.

Su division es la siguiente:

Lote	Frente calle Victoria	vs. frente	vs. frente fondo.	
1 esquina Victoria	10		51	
2	10		53	
3	10		54	
4	10		54	
5	10		55	
6	10		55	
7	10		56	
8	10		57	
9	10		58	
10	10		59	
11	10		60	
12	10		61	
13	10		62	
14	10		63	
15	10		63	
16	15		66	esq. calle n'va
17	100		50	
18	10		50	
19	10		50	
20	10		50	
21	10		50	
22	10		50	
23	10		50	
24	10		50	
25	10		50	
26	10		50	
27	10		50	
28	10		50	
29	10		50	
30	10		50	
31	10		50	esq. calle n'va
Frente calle Nueva				
32	10		50	
33	15		50	
34	10		50	
35	10		50	
36	9 3/4		30 1/4	
37	8		39 1/4	
38	11,72		50	esquina
39	10		52	vs. fondo
40	10		57	
41	10		63 1½	
42	10		69 1½	
43	10		75	
44	10		81	
45	10		86 3/4	
46	16 1½		56	
47	57 1/4		20	esq. Rivadavia
Con frente calle Rivadavia				
48	10	vs. frente	50	vs. fondo
49	10		50	
50	10		50	
51	10		50	
52	10		50	
53	10		50	
54	10		50	
55	10		50	
56	16 3/4		50	
Frente calle Nueva.				
57	9 1½	vs. frente	58	vs. fondo
58	10		59 1½	
59	10		60	
60	9 3/4		66	
61	10		67	
62	10		67 1½	
63	10		67 1½	
64	10		68 1½	
65	10		69 1/4	
66	10		50	
67	10		50	
68	10		50	
69	10		50	
70	10		50	
71	8 3/3		50	
Otra calle Nueva				
72	10	vs. frente	67 1½	vs. fondo
73	10		67 1½	
74	10		67 1½	
75	10		67 1½	
76	10		67 1½	
77	10		67 1½	
78	10		67 1½	
79	10		67	
80	10		67	
81	10		64	
82	10		64	
83	13		72 3/4	
84	13		72 3/4	
85	10		72 3/4	
86	10		72 3/4	
87	10		72 3/4	
88	10		72 3/4	
89	10		79	
90	10		79	
91	10		79	
92	10		79	
93	10		79	
94	10		81	
95	10		80	
96	10		79	
Frente calle Almagro				
97	10 4/100	vs. frente	78 1½	varas fondo
98	10 4/100		76 1½	
99	10 4/100		73	
100	10 11/100		73 1½	
101	10 11/100		70 1/4	
102	10 11/100		69 1½	
103	12,34		68 1/4	
Frente otra calle Nueva.				
104	11	varas frente	50	varas esquina Almagro
105	10		50	fondo
106	10		50	
107	10		50	
108	10		50	
109	10		50	
110	10		50	
111	10		50	
112	10		50	
113	10		50	
114	10		50	
115	10		50	
116	10		50	
117	10		50	
118	10		50	esquina
119	10		50	
120	10		50	fondo
121	10		50	
122	10		50	
123	10		50	
124	10		50	
125	10		50	
126	10		50	
127	10		50	
128	10		50	
129	10		50	
130	10		50	
131	9		50	esquina
132	12		50	
133	10		50	fondo
134	10		50	
135	10		50	
136	10		50	
137	10		50	
138	10		50	
139	10		50	
140	10		50	
141	12		50	esquina
142	10		50	
143	10		50	fondo
144	10		50	
145	10		50	
146	10		50	
147	14		50	
148	11			
149	10		50	
150	10		50	
151	10		50	
152	10		50	
153	10		50	esquina
154	10		50	
155	10		50	fondo
156	10		50	
157	10		50	
158	10		50	
159	10		50	
160	10		50	
161	10		59	
182	10		50	
163	10		50	
164	10		50	
165	10		50	
166	10		50	
167	10		50	
168	10		50	

POR EL MISMO.

De una buena propiedad—Calle del Comercio Nros. 11, 13 15 y 17.

El martes 15 de Nobiembre á las 4 1½ de la tarde venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote la valioso y sentral propiedad arriba indicada mide el terreno 17 1½ varas de frente por 35 de fondo edificada en el una gran casa con grandes comodidades; cuyo detalle no publicamos por considerar mejor el que interesados la visiten produce de alquiler 2000 ps. m/c. mensuales—Los titulos estan en perfecto estado y pueden verse en nuestro escritorio Bolivar 14.

Adolfo J. Bullrich y C.

COLOSAL REMATE

100 CUADRAS

En San Martin

TREN GRATIS ESPRESO

Lotes de 1½ manzana hasta 1 manzana.

A TODO PRECIO, SIN RETIRAR LOTE.

El mártes 1. ° de Noviembre á las 12 en punto del dla, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado á saber:

Cerca de 200 lotes, divididos en fracciones pequeñas hasta una manzana entera, propios para construir casas, formar quintas y pequeñas chacras y hasta lotes de 6 á 8 cuadras si hubiera interesado.

Estos terrenos lindan con el pueblo de San Martin muy ceroa de la Estacion del ferro-carril del Oeste y pronto tendrá una nueva estacion sobre los mismos terrenos, que será cruzado con una nueva linea que partirá de alli para el Rosario.

El dia del remate habrá tren gratis para los Sres. licitadores y en San Martin habrá carruages para conducirlos á la chacra donde serán obsequiados espléndidamente.

El tren saldrá del Parque á las 9 de la mañana.

Planos se repartirán el dia antes del remate y en el lugar del remate.

Por mas informes á nuestro escritorio San Martin núm. 118.

POR EE MISMO.

En la Barraca calle Tacuari.

El de Octubre á las 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, y en los lotes al gusto de los compradores mas de 400.000 piés de pino de superior calidad.

Estando descargandose actualmente, daremos y oportunamente el local y el dia del remate para que los interesados puedan inspeccionar la madera.

POR EL MISMO.

Importante y grandioso remate de 23 lotes de terreno—En las calles Salta, Cochabamba, y Santiago del Estero, todas empedradas, el terreno todo cercado pared.

El domingo 30 de Octubre á las 2 de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado estos magnificos terrenos entre dos trenways á saber:

Lote N.	vs. fte. al E.	por fondo O.
1	10	57 1½
2	10	57 1/4
3	10	47 1½
Esquina 4	27 ½	37 1½
Calle Cochabamba con vista al mercado Constitucion.		
5	10	27 1½
6	10	37 1½
7	10	57 1½
8	10	57 1½
9	10	57 1½
10	10	47 1½
11	10	37 1½
Calle Santiago del Estero.		
Esquina 12	27 ½	30
13	10	30
14	10	40
15	10	50
16	9 3/4	64

POR EL MISMO.

¡En el pueblo de Moron!

Un terreno para quinta

El Domingo 6 de Noviembre á la 1 1½ del dia se rematará á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño á saber.

Un terreno propio para casa quinta compuesto de 50 varas de frente á la calle Rivadavia con 65 varas de fondo á la Yatay formando esquina dista solamente tres cuadras de la plaza principal y cuadras de la via ferrea.

El terreno esta situado en una paeciosa loma la con una vista encantadora, prestandose por sa situacion á la formacion de un delicioso jardin los interesados deberan partin en el tren que sale de la estacion Parque á las 10 de la mañana.

Por infoeme San Martin 118.

POR LOS MISMOS

De un lindisimo terreno

Sobre la via ferrea

Entre la quinta del Sr. Garcia y el café

El Domingo 6 de Noviembre á las 12 en punto se rematará á la mas alta postura y dinero de contado por ausentarse el propietario del pais á saber.

Un terreno de los mejores en Moron, con diez varas de frente á la via ferrea por 50 varas de fondo esta situado al lado de la presiosa y conocida quinta del Sr. Garcia y del café que este en la esquina creemos que no se encontrará en Moron un terreno mejor y mas bien situado entre dos edificios y pocas cuadras á la estacion se presta para edificar una casita de recreo.

No olvidarse que el tren sale do Parque á las 10 de la mañana. Mas informes San Martin núm. 118.

POR EL MISMO

De tres lindisimos lotes de terreno situados en la Parroquia de Socorro.

El martes 8 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado.

Tres magnifico lotes de terreno con puesto cada uno de 12 varas de frente al Sud con 27 vs. mas ó menos de fondo el Norte; antes del dia de la venta públicaremos el foudo preciso que tendrá cada lote.

Situados de la estacion del tranway de la gran compañía Ciudad de Buenos Aires, en la calle larga, hácia la Recoleta y doblando en la primera calle Nueva que se encuentra á la derecha; dando sus fondos á la magnifica casa construida por el Sr. Welsk y donde estara la bandera.

La situtuacion de estos terrenos para construir casas de familia casi sobre la barranca y á 1/4 de cuadra de las calles Libertad y Larga están llamadas á ser de muchisimo valor—Por mas pormenores á nuestro escritorio San Martin No. 118

17	9 3/4	64
18	9 3/4	64
19	9 3/4	64
20	9 3/4	64
21	9 3/4	64
22	9 3/4	64
23	9 3/4	64

POS EE MIMSO

¡De una preciosa casa calle de santa Fé Núm. 701 Entre Esmeralda y Suipacha—¡Calle de 20 varas de ancho!

El viernes 11 de Noviembro á las 12 en punto del dia se rematará á la mas alta postura y dinero de contado.

La casa arriba indicada edificada en terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte por 32 varas de fondo al Sud preveniendo que en el fondo hace un gran martillo en su favor de 3 1½ varas largo por 4 1½ de ancho el edificio consta de 5 espaciosas piezas de azotea, empapeladas con cielos razos, cacina y demas oficinas, pozo de rica agua, gas, y aguas corriente ventanas y puertas de calle de cedro, la casa esta alquilada en 1600 ps. m/c. por mes con contra faltando á la contrata como 6 meses.

La venta se hará ad-corpus.—Por mas informes á nuestio escritorio San Martin No. 118.

POR EL MISMO.

De 8 lotes de terreno.

Calle Potosí (empedrada) esquina Sarandí.

El Domingo 30 del corriente á la 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado estos terrenos á saber:

Calle Sarandí.

Lote	vs. de frente al Este	por fondo
1	9	49 1½
2	9	49 1½
3	9	49 1½
4	9	49 1½
Calle Pososí.		
Esq. 5	22 al Sud	33 ½ id al Norte.
6	9	33 ½ id
7	9	34 1½ id
8	9	34 1½ id

El terreno está todo cercado de pared y las paredes linderas todas dobles y propiedad del vendedor en el lote núm. 4 hay cuatro piezas de material.

La localidad de esta propiedad es de lo mejor que se ofrece actualmente en venta paraje muy alto, calle empedrada y ancha circundada de lindas y modernas casas de familia, ofrece en fin al comprador un brillante porvenir.

Nota importante—El defecto que tenian los titulos de propiedad, ha desaparecido, por haberse encontrado el testamento, y hijuelas etc. del Sr. D. Juan Gomes de Fonceca que data del año 1821 y donde está perfectamente relacionada: ademas el Sr. Salas (escribano Perú núm. 56.) ha revisado todos los antecedentes de estos titulos y está al corriente pudiendo los interesados ocurrir allí á revisarlos y tomar informes de dicho señor. pues debemos prevenir á todas las personas que las escrituras serán estendidas en esa escribania.

POR LOS MISMOS.

Colosal remate.

De cincuenta manzanas de terrenos

Sobre el pueblo de San Martin.

Con oportunidad podremos en conocimiento del público el dia y hora en que efectuaremos este remate lo mismo que de los lotes y divisiones del terreno que ya se estan practicando.

Pero desde ya queremos annunciar ante que aquella localidad esta llamada á ser un punto de recreo suplantera á muchos de los pueblos hoy en moda para verano.

POR EL MISMO

De una lindisima casa calle de Uruguay núm. 248.

El Martes 23 de Nobiembre á las 2 de la tarde en punto, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel Garcia Fernandez perteneciente á la testamenteria del Sr. D. Bernabé Saez Valiente.

Una casa situada calle del Uruguay núm. 248 una de las mas anchas de Buenos Aires, edificada en terreno de 13 vs. de frente al Este por 35 vs. de fondo al Oeste, el edificio se compone de 7 piezas azotea y baldosa, 5 de las piezas con pisos de tabla, cocina, pózo de balde y de mas oficinas.

Importan las tasaciones en todos sus ramos la suma de 276.645 ps. m/c. no admitiéndose oferta que baje de 184.430 ps, m/c. que importan las 2/3 parte de su tasacion.

Los interesados en su compra podrán imponerse de las tasaciones y titulos en la oficina del Sr. D. Enrique Martinez, Victoria núm. 108, donde estan á manifiesto por mas pormenores á nuestro escritorio San Martin núm. 118.

POR LOS MISMOS.

JUDICILA.

De una casa calle de Uruguey núm. 124.

El Martes 23 de Noviembre á las 4 en punto de la tar se rematará á la mas altt postura y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel Garcia Fernandez y perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Bernabé Saenz Valiente.

Una casa calle del Uruguay núm 124, edificada en terreno de 8 2/4 varas de frente al Este con 23 1/4 varas de fondo al Oeste el edificio se compone de 5 piezas de azotea techos de maderas duras y embaldozadas, cocina, algibe y demas oficinas.

La casa está muy bien construida con materiales superiores, situada en un barrio muy central y lindo, es en fin una monada y ofrece un brillante interes al comprador.

Las tasaciones en todas sus ramos importan la suma de 229'570 ps. siendo la base para la venta 153,047 ps. m/c. que son las 2/3 parte de la tasacion.

NOTA:—Los interesados en su compra deberán imponerse de las tasaciones y titulos en la Escribania del Sr. D. Enrique Martinez. Victoria 108, donde estan manifiesto para ser revisados. Por mas informes á nuestro Escritorio San Martin núm. 118.

POR EE MISMO

En Moron.

¡A la mejor ofertal!

De una espaciosa casa.

Calle San Martin núm. 100.

El Domingo 6 de Noviembre á la 1 en punto del dia venderemos al mas alto precio y dinero de contado. por órden del Sr Gerente de la Caja de Crédito, á saber:

Unna magnifica y cómoda casa de campo, con frentes á dos calles construida en terreno de 15 1½ varas de frente al Este, con 100 varas de fondo al Oeste: la casa consta de 15 piezas de material bien construidas, de azotea, cocina, pozo de balde y demas oficinas.

Esta propiedad está situada cerca de la plaza en uno de los parajes mas altos del pueblo. Moron es uno de los puntos mas saludables y de mas atractivos para pasar los dias calorosos del verano, la multitud de familias que comyonen la sociedad de ese pueblo agregadas á las que zan de la ciudad hacen de ese punto un lugar de agradable permanencia.

La órden psra la venta de esta propiedad es terminante. asi que los aficionados á Moron pueden hacerse de ella por poco dinero. Titulos buenos. Por mas detalle á este escritorio San Martin No, 118.

POR EL MISMO.

¡JUDICIAL!

De una casa calle de Potosí núm. 378.

El lúnes 22 de Noviembre á las 4 de la tarde en punto, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1. ° instancia Dr. D. Miguel Garcia Fernandez y perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Bernabé Saenz Valiente.

Una casa situada en la calle Potosí número 378, edificada en terreno de 12 1½ varas de frente al Norte por 30 1½ varas de fondo al Sud, el edificio se compone de 6 piezas de azotea, pisos de mosaico, cocina, pozo de balde y demás oficinas.

Las tasaciones importan en todos sus ramos la cantidad de ps. 274, 776 m/c no admitiéndose oferta por menos de ps. 183,184 m/c. que son las 2/3 partes de su tasacion.

NOTA—Los interesados en su compra deberán imponerse de las tasaciones ytitulos en la escribania del Sr. D. Enrique Martinez Victoria núm. 108, donde están de manifiesto y por mas informes á nuestro escritorio San Martin núm. 118.

J. Alberto Astengo

Notable é importante de dos casas nuevas en la codiciable calle Callao pasando la calle de Cuyo núm. 76 y 78 frente al Este.

El martes 1. ° de Noviembre á las 3 en punto se rematarán á la mas alta postura as dos casas indicadas prontas para habitarlas, edificadas en terreno de 16 1½ varas de frente por 28 varas de fondo ó lo que resulte entre muro con 7 piezas cada casa, 3 patios, algibe, resumidero, cocina, y demas, todas las piezas empapeladas, cielos rasos, umbrales de marmol, maderas duras, pisos y techos embaldozados, llama la atencion de la persona que quiera vivir este verano libre de peste que se apresure á comprar dichas casas, en la hermosa calle ancha Boulevard de esta ciudad rodeada de tres lineas de trenways á las puertas, por mas datos Belgrano núm 352.

AVISOS JUDICIALES

El Dr. D. Miguel Garcia Fernandez Juez de Primera Instancia en lo Civil, ha dispuesto en los autos testamentarios de D. Gabriel Ipharraguirre, se proceda á la venta de los bienes raices pertenecientes á dicha testamentaria, ubicados en Barracas al Sud, en las tardes de los dias 21, 22 y 23 de Noviembre, bajo las galerias de la casa de Justicia; y cuya designacion es como sigue:

Lote N° 2. Con el edificio que contiene, compuesto su terreno de 23 varas 7 cents. de frente al S. E. y calle de Industria, por el lado S. O. 28 varas y 80 cents., por el N. E. 28 varas 50 cens,, haciendo este terreno un martillo al fondo en su favor en direccion al N. E de 6 varas, 35 cens. de frente, por 31 varas 10 cens de fondo, tasado en la suma de 450,067 $ m/c Previniéndose que en este lote está planteado el molino á vapor tasados todos sus útiles y enseres en la cantidad de 327,554 pesos m/c.

Lote N° 3. Asi mismo con edificio y frente á la calle de Industria de 15 varas 95 cents., por 28 varas 50 cens. de fondo al N. O; enangostando por este rumbo hasta tener 15 varas 70 cens., el cual está tasado en la suma de 168,799 pesos m/c.

Lote N° 4 Con el edificio que contiene, y mide de frente á la referida calle de Industria, 12 varas 50 cens. por 28 varas 50 cens. de fondo al N. O., teniendo en este rumbo solo 12 varas; avaluado en 82, 862 pesos m/c.

Lote N° 5. Igualmente con lo edificado, y mide de frente á la misma calle 20 vs. 30 cens., p' 34 y 73 cens de fondo al N. O., ensanchando en este hasta tener 21 varas 43 cens., tasado en 148,466 pesos m/c.

Lote N° 6 Con lo en él edificado, cuya forma es irregular, y mide por su frente á la citada calle de la Industria, 12 varas 83 cens., por el lado N. E. 35 varas, 57 cens. por el S. O., 34 varas 73 cens. y al fondo 7 y 50 cens., justipreciado en 108,155 pesos m/c.

Lote N° 7. Con unas casillas de madera, tambien de forma irregular, cuyo frente á la mencionada calle mide 17 varas 90 cents, por el costado N. E, 37 varas 51 cens., por el Sud Oeste 35 varas 57 cens., y al fondo 7 varas 50 cens, apreciado en 99,895 pesos m/c.

Los interesados pueden ocurrir a la oficina actuaria, calle de Bolivar N° 64, á imponerse de los antecedentes relativos á esta venta.

Buenos Aires, Octubre 21 de 1870.

o26 p30 Diego J Cordero.

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Jorge Echevarria se citan, llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á bienes quedados por fallecimiento intestado de D. Diego C. Hart, ya sea como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias contados desde la fecha, se presenten al juzgado de su señoria por la oficina de D. Manuel Salas calle del Perú 56 donde me hallo adscripto á deducir sus acciones, bajo apercibimiento de lo que hubiese lugar si no comparecen—Buenos Aires. Octubre 3 de 1870.

Manuel Perez Gomar.

o4 p30 Escribano Público.

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Criminal Dr. D. Joaquin Cueto, se han de hacer almonedas y remate, bajo las galerias de la casa de Justicia, en las tardes de los dias 14, 15 y 16 del entrante mes de Noviembre, de una finca situada en esta ciudad en la calle de la Piedad señalada con los números 31, 33 y 35, perteneciente á la testamentaria de D. Juan Manuel Canaveris, compuesto su terreno de 15 metros 37 centimetros de frente al Sud por 59 metros 75 centimetros de fondo al Norte, tasada en todos sus ramos en la cantidad de dos millones, seiscientos ochenta y nueve mil, seiscientos ochenta y cinco ps: m/c.

Las personas que se interesen en su compra pueden ocurrir por mas pormenores á la oficina del que firma, quien les pondrá de manifiesto sus tasaciones —Buenos Aires, Octubre 12 de 1870 o14 p30

Pedro Medina.

De órden del Sr. Juez Doctor Agrelo, se cita, á D. Juan Gandulfo, para que en el término de quince dias de la fecha, comparezca por su juzgado y oficina de D. José Victoriano Cabral donde se halla adscripto el que firma, á estar á derecho en el espediente que sigue su esposa Da. Rosa Schiafino, pidiendo venia supletoria.—Buenos Aires, Octubre 18 1870.

Leandro M. Gonzalez.

o19 p15 Escribano Público.

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Jorge Echeverria, se han de celebrar almonedas y remate al ponerse el sol en los dias 24, 25 y 26 del entrante mes de Octubre, debajo de las galerias del cabildo y casa de justicia, de una finca perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Echevarria, situada en el Pueblo del Azul compuesta de 11 piezas de material y demas oficinas, edificada en terreno de 50 vs. de frente por 50 de fondo, formando esquina, y dando frente por el Este á la plaza principal, y por el Norte, calle por medio con D. Antonio Eguren, tasada en todos sus ramos en la cantidad de ciento setenta y dos mil ochocientos veinte y nueve pesos m/c. y un tapiado de material compuesto de 50 vs. de frente por 50 de fondo, tasado en la cantidad de diez y ocho mil pesos m/c. y situado á distancia de dos cuadras de la plaza, y quien desne hacer postura y quiera instruirse de las tasaciones y demas pormenores ocurra á la oficina de D. Mannel Salas, calle del Perú N° 56, en la que se les pondrá de manifiesto, advirtiendose que no se admitirá oferta que baje de las dos terceras partes de su tasacion.—Buenos Aires, Setiembre 23 de 1870. s28 p30

M. Perez Gomar.

Escribano.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Tomas Isla, se hace saber por el presente á todos los acreedores del concurso formado á Domingo Pedro Bono, que dentro del término de 15 dias deben presentar al Sindico D. Otto B Klein los titulos justificativos de sus créditos con arreglo á lo que dispone el art. 1549 del C. de C. previniéndose que con arreglo á lo dispuesto por el art. 1567 del mismo, no se pueden hacer pagos ni entrega de efectos al fallido so pena de no quedar exhonerados de las obligaciones que tengan pendientes en favor de la masa; asi mismo se previene á todas las personas en cuyo poder existan pertenencias del fallido hagan manifestacion de ellas por escrito al Sr. Juez Comisario D. Julio C. Sanchez en la inteligencia de ser tenidos á los contraventores por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra—Buenos Aires, Octubre 24 de 1870.

o26 p8 Terry.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Tomas Isla, se hace saber á los acreedores del concurso formado á los Sres. Aguirre y Fernandez, presenten al Sindico D. Francisco Gimenez, dentro del término de 15 dias los titulos justificativos de sus respectivos créditos, como lo dispone el inciso 6° del art. 1549 del Código de Comercio, debiendo abstenerse todas las personas de hacer pagos ó entregas de efectos á los fallidos, bajo la pena del inciso 1° del art. 1567; haciéndose saber á aquellos en cuyo poder existan pertenencias del mismo hagan manifestacion de ellas por escrito al Sr. Juez Comisario D. Juan B. Molina, como lo es tablece el inciso 2° del art. citado.—Buenos Aires, Octubre 24 de 1870. o26 p6

Ramon Garrido.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr D. Tomas Isla se hace saber á los acreedores del concurso formado á los Sres. Contini y Ca. presenten al Síndico D. G. Ruscheweyh, dentro del término de 15 dias, los titulos justificativos de sus respectivos créditos, como lo dispone el inciso 6° del articulo 1549 del Código; debiendo abstenerse todas las personas de hacer pagos ó entregas de efectos al fallido bajo la pena del inciso 1° del articulo 1567; haciéndose saber á aquellos en cuyo poder existan pertenencias de los mismos, hagan manifestacion de ello por escrito al Sr. Juez Comisario D. Julio C. Sanchez como lo dispone el inciso 2° del articulo citado.—Buenos Aires, Octubre 20 de 1870. o27 p8

Ramon Garrido.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Tomás Isla, se hace saber por el término de 15 dias contados desde la fecha á todos los acreedores de los fallidos Pinto y Compañía, presenten al Sindico provisorio C. Gustavo Nenler, con arreglo á lo dispuesto en el art. 1549 de C. de C. los titulos justificativos de sus respectivos créditos, previniéndose á los mismos que será nulo todo cuanto pago ó entrega de efectos hagan á los fallidos so pena de no quedar exonerados de las obligaciones que tengan en favor de la masa, previniéndose á las personas en cuyo poder tengan pertenencias del fallido, hagan manifestacion de ellas por escrito al Sr. Juez Comisario D. Daniel Giralt, bajo apercibimiento de ser tenidos por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra con arreglo al art. 1567.—Buenos Aires, Octubre 21 de 1870. o23 p8

Pedro Sicouret.

Por disposicion del Sr. Juez de Primera Instancia en lo Criminal Dr. D. Angel S. Carranza por ausencia del de igual clase en lo civil Dr. D. Emilio A. Agrelo y autorizacion del Superior Tribunal, se cita, llama y emplaza por el término de 15 dias contados desde la publicacion del presente á D. Sebastian Solsona, á efecto de que comparezca por ante el Juzgado de S. S. y oficina del Escribano Luzuriaga, á estar á derecho en la demanda que le ha promovido D. Gavino Monguillot en representacion de Da. Juana Escandon por cobro de pesos y desalojo. y á evacuar un traslado que se le ha conferido en dichos autos, bajo apercibimiento de ló que hubiere lugar por derecho.—(oficina Perú N° 73).—Buenos Aires, Octubre 22 de 1870.

o06 p15 Máximo Luzuriaga.

Por disposicion del Sr. D. Juan B. Molina Juez Comisario del Concurso formado á D. Wenceslao Collao, se convoca á junta general de acreedores por tercera y última vez para el dia 31 del corriente á las 3 de la tarde, á efecto de que tenga lugar la verificacion de créditos, tanto de los acreedores conocidos y desconocidos como de los privilegiados ó personales; previniéndose á los que no asistan se entenderá que se adhieren á las resoluciones que se tomen por la mayoria de los concurrentes con arreglo al art. 1,600 del Código; cuyo acto tendrá lugar en el salon del Juzgado bajo la presidencia del Sr. Juez Comisario.—Buenos Aires, Octubre 26 de 1870.

Eugenio Blanco.

O. 28-p3 Perú 117 1½ oficina.

Por disposicion del Sr. Juez Comisario del Concurso de D. Cipriano Alvarez, se convoca á todos los acreedores á junta general de verificacion de créditos para el 2 del entrante Noviembre, á las 3 de la tarde en el Salon de audiencia del Juzgado de Comercio.—Buenos Aires, Octubre 25 de 1870.

Angel J. Blanco.

Escribano de Comercio.

o28 p6 Perú 120.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Juan E. Barra, se hace saber á los acreedores del concurso formado á Victor V. Fernandez presenten al sindico D. Rodolfo Heimendalh dentro del término de 15 dias los titulos justificativos de sus respectivos créditos como lo dispone el art. 1549 del Código Civil debiendo abstenerse todas las personas de hacer pagos ó entregas de efectos al fallido bajo la pena del art. 1567; haciéndose saber á aquellos en cuyo poder existan pertenencias del fallido hagan manifestacion de ella p' escrito al Sr. Juez Comisario D. Daniel Giralt con arreglo al inciso 2. ° del art. citado.—Buenos Aires, Octubre 21 de 1870

o23 p8. Ramon Garrido.

Por mandato del Sr. Juez de 1ª instancia en lo Civil Dr. D. Joaquin J. Cueto, por enfermedad del Sr. Juez orijinario Dr. D. E. A Agrelo, se ha de vender el dia 28 de Noviembre, dos lotes de terrenos situados en el partido de la Matanza, por el Juez de Paz de dicho partido, como pertenecientes á la testamenteria de D. Francisco Madariaga, compuesto el primero de 53 hectareas cuarenta y tres areas veinte y ocho metros cuadrados; y el segundo de setenta y cuatro hectareas noventa y nueve áreas y seis metros cuadrados, tasado en 1500 pesos m/c, la cuadra cuadrada; previdiéndose que no se admitirá oferta menos de las dos terceras partes de su tasacion. A los interesados en su compra se les pondrá de manifiesto los autos en la oficina del Escribano que suscribe, calle de Rivadavia 91.

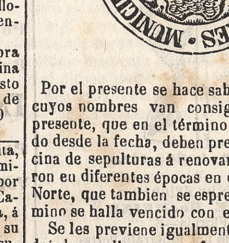
o26p30 Federico Urtubey.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Juan E. Barra, se hace saber á D. Desiderio Morel, por e término de 3 dias; que se le há citado de remate en los autos que oontra él sigue D. Domingo Venzano; sobre cobro de pesos.

Buenos Aires, Octubre 27 de 1870.

o29 p3 Eugenio Blanco

Oficina Perú 117 ½.



Por el presente se hace saber à las personas cuyos nombres van consignados al pié del presente, que en el término de un mes contado desde la fecha, deben presentarse á la oficina de sepulturas á renovar las que compraron en diferentes épocas en el Cementerio del Norte, que tambien se espresan y cuyo término se halla vencido con esceso.

Se les previene igualmente, que se dispondrá de aquellas que no fuesen renovadas en el término indicado, asi como de lo en ellos edificado, rejas, lápidas etc., con arreglo á las disposiciones municipales vigentes.

Buenos Aires, Octubre 20 de 1870.

B. Llorente.

SECCION PRIMERA

Febrero 15, 1859—Da. Teresa Vicopor 5 años, sepulturas 5.ª y 6.ª núms. 41.

Marzo 15, 1852—Da. Basilia Jaime, por 5 años, sepultura 1.ª núm 56.

SEGUNDA

Marzo 17, 1856—D. Pedro Echoto; por 5 años, sepultura 2.ª núm. 4.

Abril 12, 1848—D. Ventura Velez, por 5 años, sepultura 3.ª núm. 13.

Febrero 16, 185—D. Matias Zapiola, por 10 años, sepultura 4.ª y 1½ de la 1.ª núm. 27.

Noviembre 29, 1860—D. Juan Chamussi, por 5 años, sepultura, 4ª núm. 42.

Octubre 3, 1864—Da. María de la Cruz Peralta, por 5 años, sepultura 2.ª núm. 42.

Julio 5, 1860—D. Manuel Lisboa, por 5 años, sepultura 6.ª núm. 43.

Agosto 29, 1859—D. Pedro Jose Diaz, por 10 años, sepulturas 4.ª á 6.ª núm 55.

TERCERA.

Marzo 11, 1863—Da. Tomasa Arravia, por 5 años, sepultura 6.ª núm. 1.

Octubre 5, 1853—D. Pascual Fruco, por 5 años, sepultura 11.ª núm. 1.

Marzo 23, 1850—D. Miguel Flores, por 5 años, sepultura 2.ª núm. 4.

Setiembre 21, 1854—Da. Elena Monroy, por 19 años, sepultura 1.ª núm. 8.

Marzo 1. ° 1848—D. Celedonio Gonzalez, por 5 años, sepultura 2.ª núm. 15.

Mayo 2, 1854—Patricio More, por 5 años sepultura 2.ª núm. 47.

Noviembre 18, 1858—D. Manuel Nandin, por 5 años, sepultura 2.ª núm. 58.

Noviembre 12, 1857—D. Juan Manuel Cabot, por 5 años, sepultura 2.ª núm. 58.

Abril 27, 1852—Da. Gerónima Borreo, por 5 años, sepultura 11.ª núm. 58.

CUARTA.

Octubre 3, 1838—D. Daniel Gowland, por 10 años, sepultura 4.ª núm. 1.

Julio 27, 1857—D. Pedro A. Padron, por 10 años, sepultura 5.ª núm. 1.

Febrero 22, 1852—Joaquin Rivero, por 5 años sepultura, 2.ª núm. 2.

Febrero 27, 1847—D. Mateo Cirabos, por 5 años, sepultura 1.ª núm. 11.

Octubre 13, 1829—Da. Sebastiana Perez de la Rosa por 10, sepultura 5.ª núm 54.

QUINTA.

Noviembre 16, 1860—Da. Maria C. de Garcia, por 5 años, sepultura 5.ª y 6.ª, núm. 5.

Octubre 31, 1849—D. Manuel Arrotea, por 5 años, sepultura 2.ª, núm 8.

Febrero 13, 1865—D. Inocencio Falcon, por 5 años, sepultura 1.ª, núm. 56,

Octubre 9, 1855—D. Eulogio Fernandez, por 5 años, sepultura 2.ª, núm. 56.

SESTA.

Mayo 7, 1846—Da. Cármen Ojeda, por 20 años, sepultura 6.ª, núm. 1.

Agosto 4, 1849—Grabiel Forneidcs, por 5 años, sepultura 5.ª, núm. 4.

Julio 31, 1862—D. Eulogio Fernandez, por 5 años, sepultura 1ª, 2ª y 3ª, núm. 14.

SETIMA.

Julio 24, 1845—D. Miguel Maxias por 5 años, sepultura 5.ª, número 2.

Agosto 14, 1859—D. Gerónimo Torrado por 5 años, sepultura 5.ª, núm. 19.

Id 12, 1854—D. Eulogio Fernandez por 5 años, sepultura 6.ª núm. 19.

OCTAVA.

Agosto 3, 1854—D. Angel Crosa, por 10 años, sepultura 2ª, núm. 2.

Enero 23, 1868—D. Cruz Gil, por 5 años, sepultura 2ª, núm. 14.

Febrero 20, 1826—Agustin Erescano, por 10 años, sepultura 2ª, núm. 16.

Abril 4, 1859—D. José Maria Pizarro y Monge, por 10 años, sepultura 2ª núm. 25.

Id id, id—El mismo, por 10 años, sepultura 4ª y 5ª, núm. 25.

Setiembre 10, 1865—D. Benito Correa, por 5 años, sepultura 3ª, núm. 28.

Enero 4, 1855—Da. Modesta Garcia, por 5 años, sepultura 2ª, núm. 42.

Febrero 16, 1853—Da. Norberta Santurion por 5 años, sepultura 3ª, núm. 46.

Agosto 27, 1852—Da. Remedio Amayas, por 5 años, sepultura 6ª, núm. 45.

Id 27, 1847—D. Miguel Britay, por 4años, sepultura 6ª, núm. 49.

Diciembre 6, 1849—D. Juan Bautista Arana, por 5 años, sepultura 2ª, y 3ª, núm. 51.

Marzo 15, 1830—D. José Rodeau, por 10 años, sepultura 2ª, núm. 52.

Mayo 28, 1845—Da. Josefa Bill, por 5 años, sepultura 1ª, núm. 54.

Octubre 26, 1866—Da. Irene Santa Coloma, por 5 años, sepultura 5ª, núm. 57.

Agosto 18, 1851—Da. Gregoria Gonzalez por 5 años, sepultura 10, núm. 58.

NOVENA.

Marzo 13, 1850—D. Pedro Vela, por 20 años, sepulturas 2ª y 3ª, núm. 32.

Noviembre 9, 1848—D. Jacinto Araujo por 5 años, sepultura 1ª, núm. 41.

Febrero 26, 1852—D. Francisco Melo Dabi, por 5 años, sepultura 1ª, núm. 44.

Enero 10, 1865—Da. Florencia A. de Castañon, por 5 años, sepultura 3.ª, núm. 59.

Febrero 10, 1860—Da. Josefa S. de Magallanes, por 10 años, sepultura 1.ª 2.ª y 3.ª núm. 43.

Enero 21, 1865—Da. Nicolasa Padin por 5 años, sepultura 3.ª núm. 64.

Junio 30, 1848—D. Martin Echevarria, por 10 años, sepultura 2.ª núm 68.

Julio, 20, 1853—D. Eulogio Fernandez, por 5 años, sepultura 1.ª núm. 69.

Setiembre 4, 1847—D. Baltazar Laiba, por 5 años, sepultura 1.ª núm. 80.

Octubre 18, 1863—D. Enrique O'Gorman, por 5 años, sepultura 2.ª y 3.ª núm 77.

10.

Agosto 8, 1355—D. Eulogio Fernandez, por 5 años, sepultura 1ª y 2ª núm. 4.

Marzo 29, 1858—Da. Dionisia Fourredona, por 10 años, sepultura 5ª y 6ª, núm. 6.

Agosto 22, 1855—Familia de Ferro, por 5 años, sepultura 2ª y 3ª, núm. 19.

Julio 26, 1865—Da. Dolores Mealia, por 5 años, sepultura 2ª núm. 34.

Marzo 17, 1862—Da. Luisa Rodriguez, por 5 años, sepultura 1ª, núm. 50.

Abril 14, 1863—Da. Juana Ferreira, por 5 años, sepultura 2ª, núm. 59.

11.

Enero 27, 1855—Da. Lorenza Ferragui, por 5 años, sepultura 2.ª núm. 34.

Setiembre 13, 1856—Manuela Armazo por 5 años, 3.ª sepultura, núm. 34.

12.

Junio 15, 1864—D. Emiliano Coria, por 5 años, sepultura 5.ª núm. 55.

12—A.

Enero 13, 1859—D. Eulogio Fernandez, por 5 años, sepultura 1.ª núm. 1.

13.

Octubre 6, 1848—Da. Isabel Pulido, por 5 años sepultura 6.ª, núm. 2

Julio 27, 1854—D. Hipólito Medina por 5 años, sepultura 1.ª, núm. 17.

Mayo 26, 1852—Da. Luvia Desa, por 5 años, sepultura 2. núm. 32.

Octubre 5, 1847—Da. Pascuala Ferreira, por 5 años, sepultura 1.ª, núm. 32.

Setiembre 9, 1854—Da. Maria Josefa Leonardo, por 5 años, sepultura 1.ª, núm. 38.

Junio 20, 1860—D. Juan R. Velazquez, por 5 años, sepulturas 4.ª, 5.ª y 6.ª, número 56.

Julio 25, 1849—D. Francisco Moreno, por 5 años, sepultura 2.ª, núm. 79.

Marzo 29, 1852—D. Blas Tobal, por 5 años, sepultura 3.ª, núm. 79.

13—A.

Noviembre 29, 1856—D. Eulogio Fernandez, por 5 años, sepulturas 1.ª, 2.ª, y 3.ª, núm. 18.

Id. id. id. D. Norberto Antonio Martinez, por 10 años, sepulturas 5.ª y 6.ª, núm. 18.

Inscripcion familia de D. José Santos Gomez, sepulturas 1.ª, 2.ª, y 3.ª, núm. 13.

14.

Julio 22, 1847—D. Juan Bautista Piñero, por 5 años, sepultura 2.ª y 3ª, núm. 2.

Enero 16, 1838—D. Vicente Montero, por 10 años, sepultura 5.ª y 6.ª, núm. 4.

Diciembre 5, 1848—D. Santos de Zelada, por 5 años, sepultura 1.ª, núm. 6.

Agosto 19, 1863—Da. Maria Mariño, por 5 años, sepultura 2.ª y 3.ª, núm. 13.

Julio 17, 1866—D. Nichion Green y Ca., por 5 años, sepultura 1ª y 2.ª, núm. 20.

Setiembre 4, 1843—D. Antonio Reyes, por 5 años, sepultura 1.ª, 2.ª y 3.ª, núm. 38.

Diciembre 18, 1856—D. Tomas Castilli por 10 años, sepultura 4.ª y 5.ª, núm. 44.

Julio 30, 1359—Da. Teresa Delgado, por 10 años, sepultura 1.ª, núm. 60.

16.

Setiembre 12, 1859—D. Eulojio Fernandez, por 5 años, sepultura 5.ª y 6.ª, núm. 50.

Id id id el mismo por 5 años, sepultura 2.ª, núm. 51.

SAN ANTONIO—A.

Enero 14, 1859—D. Eulogio Fernandez, por 5 años, sepultura 1 á 6 núm. 46.

ENTERRATORIO GENERAL.

Noviembre 9, 1852—D. Francisco del Sar, por 5 años, sepultura 4.ª, 5.ª y 6.ª núm. 141.

Municipalidad Debiendo vencerse el 1° del entrante Noviembre el plazo de dos meses acordado por concesion á los maestros construc ores de obras, para depósitos en las calles escombros y arena, se hace saber, que el 1. ° de Noviembre queda en vigencia la ordenanza Municipal de 10 de Junio que prohibe depositar objeto alguno en la via pública, y que por consiguiente los contraventores á aquella incurren en las penas que la misma establece.

B. Llorente.

Secretario.

COMPAÑIA DE NAVEGACION

A VAPOR TALO-PLATENSE

Viaje en 28 dias.

El nuevo vapor paquete Italiano, de fierro á dos helices, del porte de 2.000 toneladas y 1,700 caballos de fuerza.

Italo Platense—Su comandante Domingo Copello—Saldrá el dia 15 de Noviembre á las 5 de la tarde para Génova y Nápoles.

Haciendo escala en Montevideo, Rio Janeiro Gibraltar, Barcelona y Marsella.

Para pasages, fletes, y otros informes ocurrase á la Administracion calle Cuyo núm. 81 3/4.

El Gerente

o26. p3 T. T. T. Cechi

COMPAÑIA ARGENTINA

DE

SEGUROS MARITIMOS

SOCIEDAD ANONIMA ESTABLECIDA EN BUENOS AIRES

Oficina calle de la Florida 112 1½ altos

Autorizada por superior decreto de 10 de Octubre de 1860, asegura riesgos de mar y fluviales. Por sus estatutos, su capital es de un millon veinticuatro mil pesos fuertes, con opcion de llevarlo á dos millones, tan lueg como la importancia de los negocios de la compañía lo exijan.

DIRECTORIO.

Presidente—D.		Tomás Armstrong
Vice presidente	"	Jacobo Parravicini
Vocales	"	Ambrosio P. Lezica
	"	Eduardo Lumb
	"	Enrique Tomkinson
	"	Mariano Casares
	"	Bernardo Iturraspe
Jerente	"	Francisco F. Moreno
Ajente en M'deo	"	Agustin de Castro.

La Estrella

Compañia Argentina de seguros contra incendios y riesgos maritimos á prima fija.

DOMICILIADA EN BUENOS AIRES

Autorizada por decreto del Exmo. Gobierno de la República, fecha 24 de Octubre de 1865, y del Exmo. Gobierno de la Provincia, fecha 23 del mismo mes y año.

CAPITAL 2,000,000 PESOS FUERTES

Director jeneral—Sr. D. Francisco F. Moreno.

Oficina: Florida 112 1½, altos.

SECCION INCENDIOS

Inspector—Sr. D. Guillermo Schindler

Entre las condiciones generales de la poliza de esta compañía, hay una de suma conveniencia para los acreedores hipotecarios.

Esta compañía ofrece los premios siguientes:

Ps. Fs. 40 á la pr mera bomba en estado de prestar buen servicio
« 20 á la segunda id id
« 20 á a primerpipa de agua
» 4 á cada una de las 5 s'tes
que concurran al incendio

de cualquier edificio ó establecimiento asegurado por LA ESTRELLA, debiendo hacer constar su opcion al premio con un certificado espedido por la primera autoridad policial que haya asistido al siniestro. Gratificará tambien esta compañía con cuatro pesos fuertes al primer individuo que se presente en sus oficinas á dar aviso de cualquier incendio que ocurra en el municipio de esta ciudad.

SECCION MARITIMA

Por decretos superiores de los Exmos. Gobiernos Nacional y Provincial de 2 de Abril y 9 de Junio último y prévia inscripcion en el registro público, esta compañía ha sido autorizada para cubrir RIESGOS MARITIMOS Y FLUVIALES con arreglo á las leyes vijentes y bajo las condiciones que establezcan sus polizas.

Por mas pormenores y para contratar seguros ocurran á la direccion general.

DEPÓSITO DE ROPA HECHA

51 CANGALLO 51.

GRAN NOVEDAD

Y ESPECIALIDAD DE ROPA FINA

En este establecimiento se acaba de recibir un magnífico y espléndido surtido de ropa hecha para medio tiempo y verano, garantiendo ser de las mejores fábricas de Paris.

Se recomienda especialmente el buen corte y gustos.

Al mismo tiempo ofrecemos un surtido completo de trajes para niños de todas edades, tanto de casimir como de brin—y surtido especial de ropa blanca.

PRECIOS MAS BARATOS QUE EN NINGUNA OTRA PARTE

POMADA ESTRADÉ

POMADA ESTRADE

CONTRA

LAS ALMORRANAS

FABRICADA POR

M. S. BAGLEY

CALLE MAIPÚ 312 Y 314

Se vende en todas las droguerias de la ciudad.

POADA ESTRADE

POMADA ESTRADE

TELEGRAFO DEL ESTADO

EN COMBINACION CON EL

TELÉGRAFO DEL FERRO-CARRIL DEL OESTE

TARIFA

Por un despacho simple de diez palabras sin incluir el sobre escrito.
De la oficina Central, 103 calle Cangallo ó de la estacion del Parque, Buenos Aires.

LINEA AL ROSARIO		LINEA DEL FERRO.CARRIL	
Mercedes	$ 10 m/c.	Al Once de Setiembre	
Al Cármen	« 10	A Flores	10 $ m/c
Al Salto		A Moron	
A Rojas		A Lujan	
Al Pergamino	« 20	A Mercedes	
A S. Nicolas		A Chivilcoy	» 20 m/c
Al Rosario			

Por cada diez palabras arriba del despacho simple, se cobra la mitad de la tasa original por
Se reciben telégen todas estas oficinas para Montevideo al precio de 60 ps. m/c.

LA NDMINISTRACIOA

---

344 PIEDAD { B. LOUDET Fotografo } PIEDAD 344

El Sr. Loudet tiene el honor de avisar al público y á sus amigos, que ha regresado de Europa y vuelto á tomar la direccion de su establecimiento. Desde hoy todos los trabajos serán ejecutados por él mismo con la perfeccion que ha caracterizado siempre sus obras o25 p30

GOUDRON DE GUYOT

MÉDAILLE D'ARGENT
à E. GUYOT
ÉCOLE SUPÉRIEURE DE PHARMACIE DE PARIS

LICOR DE ALQUITRAN CONCENTRADO Y DOSIFIGADO

El agua de alquitran es un medicamento precioso, cuyos escelentes efectos reconoce y proclama hoy todo el mundo.

Sin embargo, esta preparacion ofrece varios inconvenientes; en primer lugar, contiene muy pocos principios activos, porque el alquitran es muy poco soluble; es mas ó menos eficaz, segun la clase de alquitran que se emplea y segun el espacio de tiempo que permanece en contacto con el agua; por último, el agua alquitranada es de una espereza y amargura detestables, inconvenientes que hasta hoy han impedido que se generalice este escelente medicamento.

Mr Guyot, despues de infinitos y laudables esperimentos, ha conseguido quitar al alquitran su acritud y amargura insoportables, haciéndole al mismo tiempo muy soluble. Aprovechando este feliz descubrimiento, prepara un licor concentrado de alquitran que en muy pequeño volúmen contiene una gran cantidad de principios activos.

El **Goudron de Guyot** (*alquitran de Guyot*) ofrece todas las ventajas del agua alquitranada ordinaria sin tener ninguno de sus inconvenientes.

Basta echar una cucharadita de café en un vaso de agua para obtener al momento un agua alquitranada sin gusto desagradable. De esta manera cada cual puede prepararla instantaneamente á medida que la vaya necesitando, lo cual ofrece economía de tiempo y facilidad de trasporte, y evita la manipulation desagradable del alquitran.

El **Goudron de Guyot** reemplaza con ventaja á las tisanas mas ó menos inertes en los casos de resfriado, bronquítis, tos, catarro etc.

El **Goudron de Guyot** se emplea con gran éxito para combatir las enfermedades siguientes:

EN BEBIDA. — *Una cucharada de café por cada vaso de agua y dos cucharadas soperas por cada botella:*

BRONQUITIS
CATARRO DE LA VEJIGA
RESFRIADO
COQUELUCHE O TOS CONVULSIVA
TOS TENAZ
IRRITACION DEL PECHO

EN LOCIONES. — *Licor puro ó diluido en muy poca agua:*

AFECCIONES DE LA PIEL
PICAZONES
ENFERMEDADES DE LA PIEL CABELLUDA

EN INYECCIONES. — *Cuatro partes de agua y una de licor:* **(eficacia estremada).**

FLUJOS CRONICOS O RECIENTES
CATARRO DE LA VEJICA

*El **Goudron de Guyot** ha sido experimentado con verdadero éxito en los principales hospitales de Francia, Bélgica, y España. Los primeros médicos de Europa se hallan unánimes en reconocer que este licor constituye en la época de los calores la bebida mas higiénica, sobre todo en tiempos de epidemia.*

VALPARAISO, **Fabian y Cia.** — SANTIAGO, **Mourgues; Fabian; Barrios Hos.**
MONTEVIDEO, **Imbert; Cranwell.** — BUENOS-AYRES, **Demarchi; Cranwell.** — CARACAS, **G. Sturup.**
HABANA, **Sarra y Cia; V. Fernandez.**

Florida 6 LOS TRS GENIOS 6 Florida

FOTÓGRAFOS

ESQUINA DE RIVADAVIA

Avisan á todos los artesanos de la ciudad y los campos, que la docena de retratos garantidos finos y perfectos no se pagarán sino á 60 pesos ó mas, segun la clase.

Esta casa recibe los mejores productos de de los señores Poullene Witman de Paris, ele idos por el hijo Poulleen.

UNICO DEPOSITO

Casa de la Sra. Reina Florida núm. 6.

PARA LAS SEÑORAS MUY IMPORTANTE

Los diarios de Europa decian hace algunos tiempos hablando de los polvos y aguas para la cara que era preciso echazar como nocibles á la salud, todas las que los alcalis precipiten en negro á los que los ácidos carbónicos disuelven en parte, ó en fin las que un sol calienten descomponen, y fué á consecuencia de los numerosos esperimentos que se hicieron á este respecto, el Dr Domassan y el Dr. Gendem que la autoridad administrativa n Francia, se ocupó sé iamente de traer un remedio á los graves acontecimientos que resultaban del empleo de dichas aguas y p lvos.

Agua de Lis doble del Dr. Domassan

Privilegiada por el Gobierno francés.

Recomendada como la sola inofensiva, la mas rica, la mas pura de las aguas para el cutis.

Los principales doctores en medicina y los mas célebres químicos recomiendan la mayor reserva en el empleo de los polvos y aguas para el cutis que la mayor parte del tiempo no sirven sino para echarlo á perder, y son á menudo funestas para la salud, mientras que el agua del doctor Domassan, está recomendada por los principales de la ciencia y garantida del modo mas formal como no teniendo ningun principio que no sea saludable y benéfico.

Este precioso descubrimiento conocido de mundo elegante desde muchos años, ha probado que es el único que dá á la tez e brillo de la juventud y todo el esplendor del matiz mas bello, sin que la mirada mas ejercitada pueda conocer que se halla hecho uso de este articulo de toilette. El carmin fino empleado con moderacion y simultáneamente con esta agua es el complemento de la belleza que hace desaparecer las grietas, el paño y los granos.

Se advierte que para evitar toda falsificacion cada frasco llevará el sello del Sr. Marques Domassan.

El precio de los frascos es de 20 $ en casa de Reine Florida núm. 6.

PARA LOS

Caballeros!!

AGUA PARA TEÑIR EL PELO PREVILEGIADA DEL DR. DOMASSAN.

Rúbio, castaño y negro

Esta tintura no tiene el grave inconveniente de alterar la fisonomía, al contrario tiene la ventaja de suavizar y de dar al cabello toda brillantez y flexibilidad deseable.

(ESPOSICION DE 1867.

AGUA PRESERVATIVA DEL DOCTOR DOMASSAN PARA EL CUIDADO DE LA BOCA.

Licitacion El Departamento Topográfico, por órden del Gobierno, hace saber á los que se interesen en la construccion de un edificio para Escuelas públicas en el pueblo del «Saladillo», que recibirán propuestas cerradas para dicha construccion, en su oficina calle Perú No 118, todos los dias laborantes de las 11 horas a m. hasta las 4 horas p. m. y desde el de la fecha hasta el 29 del entrante Octubre en que seran abiertas, á la una de la tarde, las propuestas que hayan sido presentadas. previniéndose que estarán de manifiesto en dicha oficina y en las espresadas horas, los planos y esplicaciones que deben servir de base á los proponentes y que el Gobierno se reserva aceptar ó no, segun lo estime conveniente, las propuestas que se hagan.

Buenos Aires, Setiembre 29 de 1878.
Encargado de la Secretaría.
Ignacio Casagenas.

s30 p30

FRYDENLUNDS BRYGGERI
CERVEZA DE NORUEGA
UNICOS AJENTES
C.F. WARNHOLTZ Y Ca
EN
MONTEVIDEO
Y
BUENOS AIRES
CHRISTIANIA.

SE VENDE.
CALLE RECONQUISTA 154 ½.

s23 p30

Corses de todas clases
Y
CORSES DE MEDIDAS
CASA DE Me. REINE
6—Florida—6

En la misma casa del fotógrafo Portal.

«Está probado que un corsé hecho al cuerpo una persona, jamás puede incomodar si el corte es bueno, y por consiguiente no causar nunca la menor dolencia lo que es inevitable lo contrario si se hace uso de mal corsée no comprime al cuerpo, dá mala forma al talle y disminuir impide el desarrollo de las personas jóvenes y les atrae crueles enfermedades.» Es racto del diario de "Siecle" de un informe de facultad de medicina.

EXPOSICION

NACIONAL EN CORDOBA

La Comision P. de Buenos Aires

A LOS EXPOSITORES

Por nuevo decreto del Superior Gobierno Nacional, la apertura de la Esposicion ha sido transferida para el 1o de Marzo del año entrante de 1871.

En virtud de esta alteracion, la Comision provincial continuará recibiendo objetos hasta el 31 de Diciembre del corriente año en el Depódito calle de Reconquista No. 32, donde habrá un empleado encargado del recibo, desde las 12 de la mañana hasta las 5 de la tarde.

Buenos Aires, Agosto 31 de 1870.
Jaime Arrufó.
Secretario.

✝

ISABEL CASTAÑON DE NEVES
Q. E. P. D.

Falleció el 24 del corriente.

Su esposo Manuel C. Neves, sus padres y padres politicos, hermanos y hermanas y demas familia invitan al funeral que tendrá lugar él lúnes 31 del corriente á las 10 1/2 de la mañana en el Templo de Nuesiro Padre Santo Domingo á cuyo obsequio quedarán reconocidos.

Se ruega á las personas de relacion que por olvido del repartidor no les pasara invitacion tengan á bien asistir. o27 p4

COMPAÑIA DE TRANWAYS

De la ciudad de Buenos-Aires

Se avisa al público que habiendo obtenido del Gobierno de la Provincia y de la Municipalidad el competente permiso para abrir las lineas de esta compañia en toda esten on, los carruajes saldrán hasta nuevo aviso en el órden siguiente:

1a Línea de Barracas á las Cinco Esquinas.

Por la mañana—A cada CUARTO DE HORA desde las **seis** hasta las **ocho** de la noche.

Por la noche — A cada MEDIA HORA desde las **ocho** hasta las **once**.

Las calles q' recorrerán serán las siguientes:

Partiendo del Puente de Barracas siguiendo las calles—
Calle Larga, Buen Orden, Artes y Juncal, hasta las Cinco Esquinas.

Volviendo de las Cinco Esquinas por—
Juncal, Esmeralda, Piedras, Moreno, Chacabuco, Brasil, Buen Orden, Calle Larga hasta Puente de Barracas.

2a Línea de las Cinco Esquinas hasta la plaza de la Victoria.

Partiendo de las Cinco Esquinas por—
Juncal, Esmeralda, Parque y San Martin basta la Plaza de la Victoria.

Volviendo por—
San Martin, Parque, Artes y Juncal hasta las 5 Esquinas.

Por la mañana—Desde las ocho hs. y 10 ms. basta la misma hora de la noche á c **veinte minutos**.

Por la noche —Desde las 8 y 10 hasta las 11 y 30 á cada **cuarenta** minutos.

o19 p15

Por la Administracion.

DEPOSITO DE ROPA HECHA

POR MAYOR Y MENOR

80-CANGALLO-80

En este establecimiento se ha recibido por el último paquete llegado del Havre, un magnifico y espléndido surtido de ropa hecha para media estacion y verano, como ser:

Trajes completos de casimir de color gustos los mas elegantes, para hombre y para jóvenes de 5 á 17 años de edad.

Jaquets y sacos con chaleco igual, de casimir azul, marron y otros colores, de satin victoria negro y seda de la India. Pantalones con chaleco igual, de casimir de color riquisimos gustos, levitas de paño negro y de casimir azul y marron.

Ropa blanca de todas clases; como ser: camisas, calzoncillos, camisetas, medias, corbatas, cuellos, pañuelos, etc.

Articulos de goma de todas clases, como ser: ponchos, paletos, polinas, delantales, asientos, almohadas y salva-vidas.

Se hace toda clase de ropa para hombres y niños y para lo cual, hay un magnifico surtido de paños y casimires de color tanto en pieza como en cortes.

¡¡¡A precios moderados!!!
80—Cangallo—80

1871

GRAN ALMANAQUE

DE "LANAION"

Guia Comercial é Industrial

Y AVISADOR GENERAL.

DIEZ MIL EJEMPLARES.

La Imprenta de "La Nacion" está haciendo para el año venidero y seguirá publicando en cada trimestre, la obra cuyo título vá arriba.—Consistirá de las siguientes partes:

1. Almanaque Calendario con su historia y noticias astronómicas.
2. Guia Comercial é Industrial de Buenos Aires.
3. Coleccion de Leyes, Ordenanzas y Aranceles de interés público.
4. Literatura.
5. Avisador particular.

La Guia Comercial en obra será la mas correcta y completa que hasta ahora se ha publicado.

La parte literaria contendrá obras originales en verso y prosa de escritores argentinos, entre ellos la "Historia del 25 de Mayo", un interesante viage á la pampa, y un juicio del año en verso etc.

Al rededor de las 12 pájinas del Calendario y al fin de la obra se ofrece al Comercio é Industriales una parte para sus avisos.

De las 50 pájinas que hemos abierto para este fin, disponemos todavia de algunas, y las personas que se interesen públicar sus avisos en una obra, que no solamente se tira en 10,000 ejemplares cada trimestre, sino que tambien será de uso diario en las casas de comercio y de familias, deben mandar sus respectivos avisos cuanto antes.

Precios acomodados. Por pájina, media pájina y por anuncio simple.

10,000 Ejemplares.
Formato octavo mayor.

ARMERIA DE PARIS.

Casa introductora

ARMAS PARA TODOS
DE
15 pesos á 10,000

PREVILEGIADO

20 Rivadavia 20

FRENTE AL CAFE DEL PLATA

Fusiles de aguja, rifles y pistolas revolvers, escopetas Lefaucheu y armas Montecristo.

REVOLVERS de 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12 y 21 tiros

Espadas, dragonas, cinturones de oficial, pistoleras, polainas, cartucheras de todo sistema y articulos de caza de todas clases, látigos armados-cachiporas y dagas.

ESGRIMA

Casa de confianza para las grandes composturas de armas antiguas y modernas, y piezas de repuesto para los viajeros del campo.

PARIS — LONDRES

A LOS TRES!!! A los tres remates de Romero el Domingo 30 de Octubre—1o la hermosa casa de altos calle de Montevideo No 183 á las 12 en punto—2o las dos casas nuevas calle de Chile esquina Entre Rios á las 2 en punto—3o los 7 importantes lotes de terrenos calle de Chi e esquina Rincon á las 3 en punto, hay dos esquinas!! o29 p2

HILO PARA ATAR LANA

De superior calidad á $ 4 ₶. Belgrano 41. o23 p6

Tinta de imprenta

Color carmin.—Se desea comprar. Dirigirse la Imprenta de La Nacion.

CAL, CAL, CAL,

A los propietarios,
Maestros de obras,
Curtidores
Y pueblos de campaña

Calera Argentina de la Victoria

Los abajo firmados venderán desde el 1o de Enero de 1869, el producto de estas caleras d e de una fanega hasta la cantidad que se les pida; teniendo siempre disponible este articulo, que se hace saber á los consumidores que se les entregará á bordo, en las obras ó pueblos de campaña, garantiéndoles de peso y medida. Por informes y órden á—

Rubio y oley
Mayo núm. 12.

PUBLICACION TRIMESTRAL

GRAN ALMANAQUE

DE LA NACION

GUIA COMERCIAL É INDUSTRIAL. AVISADOR GENERAL

En pocos dias saldrá esta importánte publicacion.
Contiene á mas del Calendario con su historia, una introduccion en verso "Juicio del año 1871".
Coleccion de Leyes, Ordenanzas, Tarifas, Aranceles de interés general.
Guia Comercial é Industrial, completa y exacta.
LITERATURA---Revolucion del 25 de Mayo, por el General D. Bartolomé Mitre.---Cuentos de tierras adentro ó apuntes de un viajero.---A solas con un loco, imitaicon del ingles, por B. Mitre y Vedia.---Poesias &.
Avisador General con avisos de las casas mas importantes en el Comercio é Industrias.